**ПРОТОКОЛ № 1**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, с. Новомосковка, улица Интернациональная, 6.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 14час.00мин.-14 час. 30 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт, Михальчук Иван Николаевич. Жители с. Новомосковка 5 человек.

Общее число присутствующих – 11 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрание участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Предложение председателя собрания, в части принятия предложения Ращупкина С.С. в организации нового кладбища, расположения предлагаемого места под размещение зоны ритуальной деятельности, было одобрено населением единогласно. Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 2**

собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, Рзд. Левобережный, ул. Железнодорожная, 1А.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 15час.00мин.-15час.15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика ООО «Деметра» Проекта – директор, Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов, Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт, Михальчук Иван Николаевич. Жители рзд. Левобережный 0 человек.

Общее число присутствующих – 6 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Предложение председателя собрания, в части принятия предложения Ращупкина С.С. в организации нового кладбища, расположения предлагаемого места под размещение зоны ритуальной деятельности, было одобрено населением единогласно. Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 3**

собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, с. Ульяновка, ул. Клубная, 2.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 16час.00мин.-16 час.40 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика ООО Проекта «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт Михальчук Иван Николаевич. Жители с. Ульяновка 9 человек.

Общее число присутствующих – 15 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на нее право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Предложение председателя собрания, в части принятия предложения Ращупкина С.С. в организации нового кладбища, расположения предлагаемого места под размещение зоны ритуальной деятельности, было одобрено населением единогласно.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 4**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, ст. Густафьево, ул. Станционная, 5.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 17час.00мин.-17час.15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт Михальчук Иван Николаевич. Жители ст. Густафьево: 0 человек.

Общее число присутствующих – 6 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 5**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, д. Травкино, автобусная остановка.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 18час.00мин.-18 час.15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт Михальчук Иван Николаевич. Жители д. Травкино: 0 человек.

Общее число присутствующих – 6 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 6**

собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, ж/д о. п. 2733 км.

**Дата проведения: 08.07. 2019года.**

**Время проведения:** 19час.00мин.-19час.15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт Михальчук Иван Николаевич. Жители ж/д о.п. 2733 км: 0 человек.

Общее число присутствующих – 6 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 7**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, с. Богословка, ул. Ленина, 36.

**Дата проведения: 09.07. 2019года.**

**Время проведения:** 14час.00мин.-14час. 30 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов-Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт-Михальчук Иван Николаевич, руководитель направления по управлению имуществом-Дякун Светлана Валерьевна. Жители с. Богословка: 0 человек.

Общее число присутствующих – 7 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 8**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, д. Прудки, ул. Лесная, д. 3.

**Дата проведения: 09.07. 2019года.**

**Время проведения:** 15час.00мин.-15час. 15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов-Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт-Михальчук Иван Николаевич, руководитель направления по управлению имуществом-Дякун Светлана Валерьевна. Жители д. Прудки: 0 человек.

Общее число присутствующих – 7 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 9**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, рзд. Развязка.

**Дата проведения: 09.07. 2019года.**

**Время проведения:** 16час.00мин.-16час. 15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор, Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов-Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт-Михальчук Иван Николаевич, руководитель направления по управлению имуществом-Дякун Светлана Валерьевна. Жители рзд. Развязка: 0 человек.

Общее число присутствующих – 7 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 10**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, ж/д о.п. 2737 км.

**Дата проведения: 09.07. 2019года.**

**Время проведения:** 17час.00мин.-17час. 15 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов-Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт-Михальчук Иван Николаевич, руководитель направления по управлению имуществом-Дякун Светлана Валерьевна. Жители ж/д о.п. 2737: км 0 человек.

Общее число присутствующих – 7 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина

**ПРОТОКОЛ № 11**

Собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района

Омской области

**Место проведения:** Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, д. Зеленая Роща.

**Дата проведения: 09.07. 2019года.**

**Время проведения:** 18час.30мин.-18час. 45 мин.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 27.05.2019 г. № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

**Способ информирования:**

Для ознакомления с материалами проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Проект) граждан, постоянно проживающих на территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства была организована экспозиция всех материалов в течение всего срока проведения публичных слушаний в Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенной по адресу: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, 36 (на информационном стенде расположенном в фойе здания первого этажа), дата открытия 04.06.2019 года. Срок проведения экспозиции с 04.06.2019 года по 05.07.2019 года. Также, Проект внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в информационной системе ФГИС ТП ( https://fgistp.economy.gov.ru/ ), и на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (http://bogoslovkaomr.ru/). Проект, подлежащий рассмотрению так же опубликован в газете «Омский муниципальный вестник» от 27.05.2019 года № 12.

В течении всего срока приема предложений и замечаний, касающиеся Проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области для включения их в протокол собрания участников публичных слушаний поступили следующие заявления:

- возражения от гражданина Ращупкина Сергея Сергеевича, об устранении выявленных недостатков в Генеральном плане, в части устранения отображения зоны ритуальной деятельности (кладбища) наложившегося на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243. Собственником земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 является Ращупкин С.С.. А также размещения объекта ритуального назначения (кладбища ) на ином земельном участке , предоставляемого Ращупкиным С.С. для указанных целей, в интересах Богословского сельского поселения.

**Участники публичных слушаний:**

Председатель собрания участников публичных слушаний:

Крицкий Игорь Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Секретарь собрания участников публичных слушаний:

Ванюшина Екатерина Викторовна – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Подсчет голосов ведет секретарь собрания участников публичных слушаний: Ванюшина Е.В.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: Новосельцев Евгений Юрьевич – депутат Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, представитель разработчика Проекта ООО «Деметра» – директор, Винокурова Елена Евгеньевна, Представители Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» (АО «ТГК-11»): Начальник отдела реализации инвестиционных проектов-Густов Николай Олегович, ведущий юристконсульт-Михальчук Иван Николаевич, руководитель направления по управлению имуществом-Дякун Светлана Валерьевна. Жители д. Зеленая Роща: 1 человек.

Общее число присутствующих – 8 человек.

**Заседание открыл -** Председательствующий.

Предложение: Собрания участников публичных слушаний открыть.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. предложил избрать секретаря собрания участников публичных слушаний с правом подсчета голосов: Ванюшину Е. В. – член Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, специалист по земельным отношениям и имуществу Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Предложение: Кандидатуру секретаря Ванюшину Е.В. утвердить и возложить на неё право подсчета голосов.

Голосование:

Голосовали «ЗА» - единогласно

**Председательствующий представил повестку дня:**

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области: в части изменения земель принадлежащих АО «ТГК -11», с категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.
2. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Докладывает: Крицкий И.А. – председатель Комиссии по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Глава Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (до 5 мин.)

Предложение: Повестку дня утвердить.

Голосование.

Голосовали «ЗА»- единогласно

Крицкий И.А. предложил следующий регламент работы:

Для доклада – до 5 мин.

Для выступления – до 5 мин.

Для вопросов к докладчику – до 10 мин.

Работаем без перерыва до 30 мин.

Предложение: Утвердить регламент.

Голосование.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Крицкий И.А. – докладывает.

1. В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений (далее - публичные слушания), с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке в каждом населенном пункте муниципального образования с участием жителей поселения.

Изменения в Генеральный план Богословского сельского поселения разработаны в целях обеспечения прав и законных интересов юридического лица АО «ТГК-11» являющегося правообладателем земельных участков и объектов капитального строительства в отношении которых вносятся изменения.

Внесение изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения продиктовано обращением АО «ТГК -11», в части установления охранной зоны для объекта «золоотвал», принадлежащий на праве собственности АО «ТГК-11».

Также, изменения внесены в части перевода категории земель в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032002:705, 55:20:032002:1227, принадлежащие АО «ТГК-11» на праве собственности. Перевод категории земель предусматривает перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило**.**

Устных предложений по Проекту в части изменений касающихся земель АО «ТГК-11» и изменения категории не поступило.

1. О рассмотрении возражений и предложения Ращупкина С.С.

Заявитель на собрание участников публичных слушаний не явился.

Крицкий И.А. – докладывает.

Ращупкин С.С. обратился с возражениями на Проект изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, указав, что Проектом на земельный участок с кадастровым номером 55:20:032003:243, размещено кладбище Богословского сельского поселения, площадью 9,9 Га. Однако данный земельный участок сформирован, поставлен на государственный учет, находится в собственности Ращупкина С.С. и относится к землям сельскохозяйственного назначения. Согласование на размещение в указанном месте собственник не давал, считает размещение на данном земельном участке не возможным. Учитывая изложенное Ращупкин С.С. указывает на необходимость устранить с земельного участка с кадастровым номером 55:20:032003:243 выявленные нарушения убрав обозначение территориальной зоны - Специального назначения - ритуальная деятельность (кладбище).

Вместе с тем, Ращупкин С.С. предлагает Администрации Богословского сельского поселения разместить территориальную зону - специальное назначение - ритуальная деятельность на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га.

В процессе доклада проведена экспозиция (графические изображения) оспариваемого местоположения кладбища, и предполагаемое место размещения кладбища.

Учитывая обстоятельство, что на территории поселения лимит территории кладбищ практически исчерпан, поселение заинтересовано в принятии предложения Ращупкина С.С. и открытии нового кладбища.

Замечаний и возражений по данному вопросу не поступило.

Крицкий И.А. предложил задать вопросы докладчику.

Вопросов не поступило.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний проводилась экспозиция всех материалов проекта изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Принять к сведению, информацию по вопросу внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Возражения и предложения Ращупкина С.С. поддержать, замечания устранить, территориальную зону специального назначения – ритуальная деятельность, на земельном участке, местоположение которого определено на 18 км. «Сыропятского тракта», на повороте на с. Ульяновка, в 50 метрах от поворота с левой стороны, площадью около 10 Га, отобразить на проекте внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Направить в Комиссию по подготовке градостроительной документации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области протокол собрания участников публичных слушаний для подготовки заключения о результатах собрания участников публичных слушаний.

4. Обнародовать результаты собрания участников публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением возложить на Главу Богословского сельского поселения.

Предложение: Утвердить решение.

Голосование

Голосовали «ЗА» - единогласно

К протоколу прилагаются графические изображения оспариваемого местоположения кладбища и предполагаемое место размещения кладбища, представленные населению для обозрения - на 2л.

Председательствующий И.А. Крицкий

Секретарь Е.В. Ванюшина