**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Богословского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.01.2018 № 20

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

В целях определения назначения территории Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10 2003 № 131-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (Приложение № 1).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://bogoslovkaomr.ru//.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения И. А. Крицкий

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Богословского сельского поселения

От 26.01.2018 № 20

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Богословского сельского поселения.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Примерные**  **сроки реализации** |
| **1.** | **Генеральный план поселения**  **(статьи 23-25 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ)** | |
| 1.1 | Принятие решения главы сельского поселения о внесении изменений в ГП и сборе предложений о внесении изменений в ГП.  (ч. 2 ст. 24 ГрК РФ, прил. № 2 Приказа Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (далее – Приказ № 244) | 02.2018 |
| 1.2 | Опубликование Постановления Главы о внесении изменений в ГП в средствах массовой информации | 02.2018 |
| 1.3 | Подготовка и утверждение технического задания  (прил. № 1 Приказа № 244)  Обязательным требованием к исполнителю является  наличие лицензии на право выполнения работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну согласно закону РФ от 21.07.1993 № 5485-1, со степенью «секретно» | 02.2018 |
| 1.4 | Подготовка проекта о внесении изменений генплан (ч. 3, 17 ст. 24 ГрК РФ) | 02.2018-09.2018 |
| 1.5 | Размещение проекта о внесении изменений генплан в федеральной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) (обращение с диском в Минстрой Омской области за размещением)  (ч. 7 ст. 9 ГрК РФ) | 09.2018 |
| 1.6 | Согласование проекта о внесении изменений генплан с уполномоченными органами  (ч. 7 ст. 25 ГрК РФ) | 09.2018-11.2018 |
| 1.7 | Работа согласительной комиссии | 11.2018 |
| 1.8 | Принятие решения о назначении публичных слушаний по проекта о внесении изменений в ГП  (ст.28 ГрК РФ) | 11.2018 |
| 1.9 | Оповещение населения о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации (ч. 8 ст. 28 ГрК РФ) | 11.2018 |
| 1.10 | Проведение публичных слушаний, (проводятся в каждом населенном пункте поселения. В случае внесения изменений в генплан в отношении части территории поселения публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории поселения, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений) (ст. 28 ГрК РФ) | 11.2018 |
| 1.11 | Представительный орган муниципального образования (Совет депутатов) с учетом протоколов публичных слушаний по проекту внесения изменений ГП и заключения о результатах таких публичных слушаний принимают решение об утверждении ГП поселения или об отклонении данного проекта и направлении его на доработку (ч. 13 ст. 24 ГрК РФ) | 12.2018 |
| 1.12 | Размещение утвержденного генерального плана поселения в ФГИС ТП (обращение с диском в Минстрой Омской области за размещением) (ч. 9 ст. 9, ст. 57.1 ГрК РФ) | 12.2018 |
| 1.23 | Направление в орган, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности (Минстрой Омской области), копии утвержденного генерального плана на бумажном и электронном носителе (п. 2 ч. 4 ст. 8.1 ГрК РФ) | 12.2018 |